



The White Angel Andorra, servicios premium en una promoción exclusiva

The White Angel Andorra es una promoción de obra nueva exclusiva con 160 apartamentos únicos y servicios de *concierge*

Èlia Orts

The White Angel Andorra es una exclusiva promoción de obra nueva que tendrá 160 apartamentos y amplias zonas comunes, con la particularidad de ofrecer servicios personalizados. Toda una novedad para los propietarios, que garantiza cubrir cualquier necesidad de mantenimiento y de ocio: limpieza, alquiler de coches, organización de eventos, peticiones *wellness* o gastronómicas, *personal trainer*... The White Angel Andorra es el primer proyecto internacional de OD Real Estate, división inmobiliaria del *holding* OD Group.

Una promoción con servicios premium

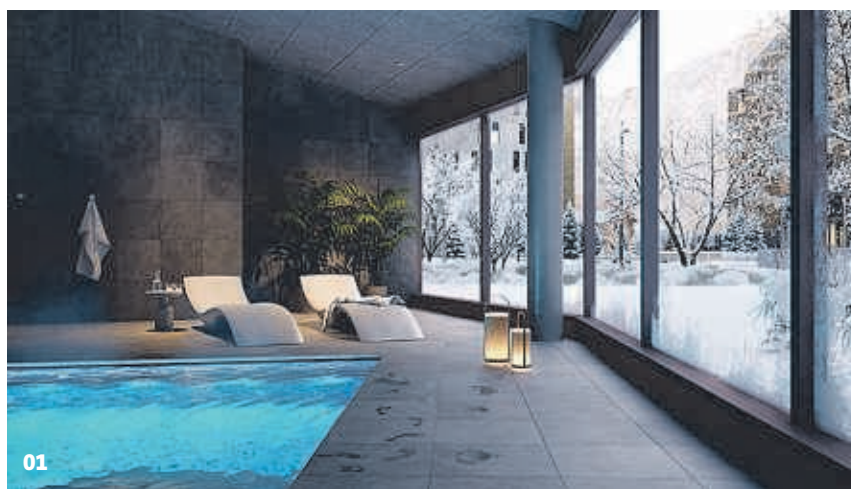
The White Angel Andorra se edificará en la capital del Principado, en Andorra la Vella, en una parcela de más de 10.000 m². Los 160 apartamentos exclusivos se repartirán en tres torres y tres edificios en línea, que dejarán unos 5.500 m² para jardines y áreas comunes en forma de patio privativo y, además, se comunicarán subterráneamente. El conjunto contará con servicios de seguridad, mantenimiento,

01 Spa con vistas al jardín

Los propietarios podrán disfrutar de un completo spa y zona de *wellness*, así como un gimnasio, entre otros servicios.

02 Amplios jardines comunes

La promoción contará con más de 5.500 m² de jardines y áreas comunes.



un gimnasio y un spa, entre otras *amenities* premium personalizadas. La construcción de esta promoción, cuya inversión asciende a los 100 millones de euros, se prevé que empiece durante este primer cuatrimestre, y los trabajos se alargarán unos dos años y medio.

Los apartamentos, donde el diseño y la elección de materiales de primera calidad se ha cuidado al detalle, tendrán entre dos y cinco dormitorios, y el más pequeño contará con una superficie de 115 m². Todos ellos se han construido con los máximos estándares de confort, con la tecnología más sofisticada y respetando al máximo la sostenibilidad.

Los promotores se muestran optimistas sobre The White Angel Andorra, porque "el nivel de interés generado está por encima de las expectativas", sostiene el CEO y fundador de OD Group, Marc Rahola,

que añade sentirse muy satisfecho de haber escogido Andorra para esta primera inversión internacional, porque considera que "aúna todos los ingredientes para desarrollar un tipo de producto como el que ofrece The White Angel, que responda al ocio que se ofrece".

The White Angel Andorra ha sido diseñado por el arquitecto Víctor Rahola –padre del fundador de OD Group–, quien en esta ocasión trabaja en asociación con el andorrano Pere Espuga, responsable, entre otros, de los edificios del Consell General y la Sede de la Justicia andorrana, esta última de próxima inauguración.

Un cambio de modelo de vacaciones

The White Angel es la marca más exclusiva y de mayor valor añadido de OD Real Estate, con promociones en Ibiza (The White Angel Cala Comte y The White Angel

Talamanca) y en Andorra (The White Angel Andorra). Estas promociones destacan por su privilegiada ubicación, por su diseño y por la oferta de servicios personalizados que ofrecen gracias a OD Services. Toda una novedad para los propietarios que garantiza cubrir cualquier necesidad de mantenimiento y ocio. Y es que, como explica Rahola, "las vacaciones y la forma de vivirlas y disfrutarlas han cambiado, en los últimos años. Un cambio que también tiene un impacto en las segundas residencias". Ya no se hacen largos períodos de vacaciones, sino que estas son segmentadas: un mes repartido a lo largo de todo el año. Es por eso por lo que Rahola considera que cuando vas a tu segunda residencia quieres gozar de ella y del ocio asociado al momento, y no estar preocupándose del mantenimiento, de hacer la compra...

=====

La promoción The White Angel Andorra contará con amplias zonas ajardinadas comunes, gimnasio, un completo spa, servicios de seguridad...

Por ello, Rahola propone "viviendas vivas que se preocupen", que cuenten con un conjunto de servicios *concierge* que permitan disfrutar de la casa desde el primer minuto. Y con esta filosofía nació The White Angel. El primero fue en 2012 en Ibiza y ahora "era muy natural venir a Andorra –sostiene Rahola–. Un lugar de largo recorrido en el sector del ocio y donde un activo como el que proponemos tiene todo el sentido del mundo". ●